



INERCIA24
PROJECT MANAGEMENT

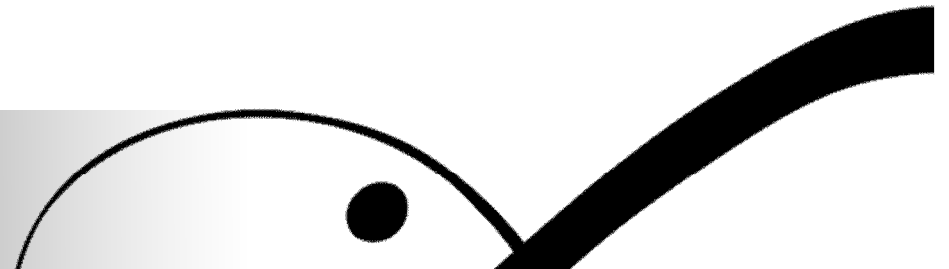
RESIDENCIAL VILLANUEVA GREEN HOUSES VI

24 VIVIENDAS EXCLUSIVAS
CON PISCINA Y PADDEL
VILLANUEVA DE LA CAÑADA

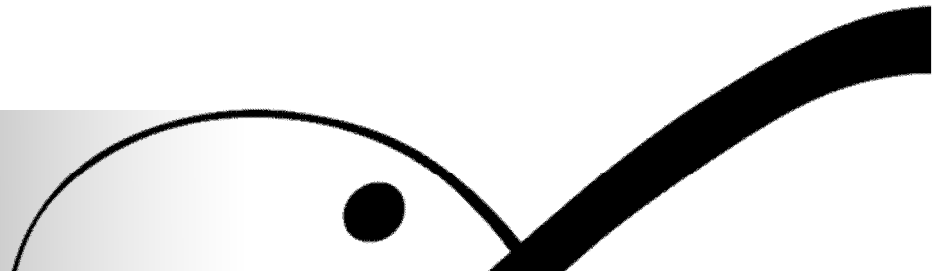


VIVIENDAS EN REGIMEN DE COOPERATIVA

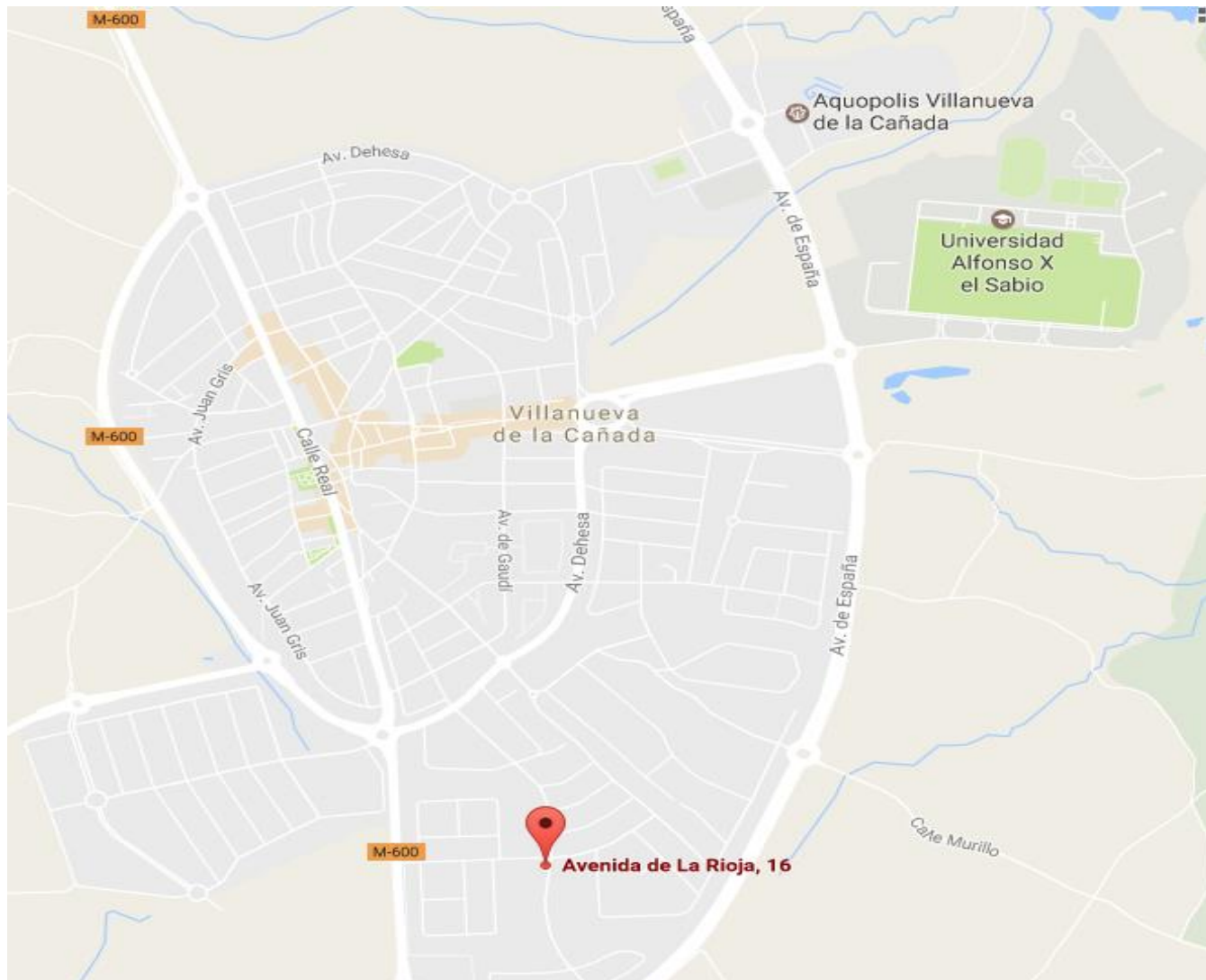
INERCIA24
PROJECT MANAGEMENT



SITUACIÓN



RESIDENCIAL VILLANUEVA GREEN HOUSES VI



INERCIA24
PROJECT MANAGEMENT

calatalifa
s. coop.



RESIDENCIAL VILLANUEVA GREEN HOUSES VI

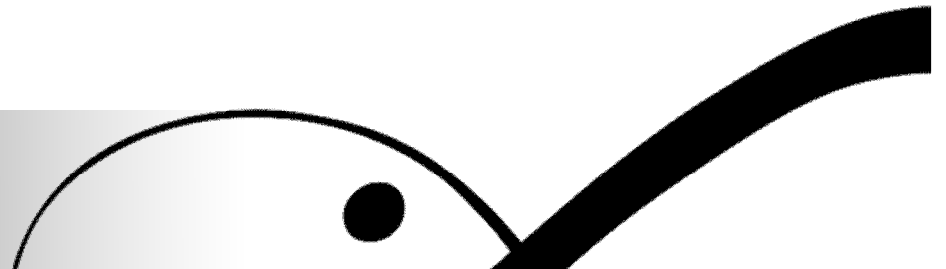
VILLANUEVA DE LA CAÑADA:



Municipio joven, con una población empadronada que ronda los 20.000 habitantes.

En dicho municipio se encuentran las Universidades Alfonso X el Sabio y Camilo José Cela lo que la convierte en una Villa Universitaria

El solar se encuentra situado en la Avenida la Rioja 16.

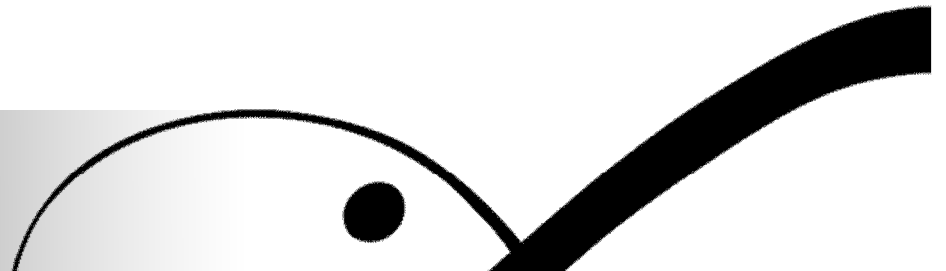


RESIDENCIAL VILLANUEVA GREEN HOUSES VI

PLANOS

INERCIA24
PROJECT MANAGEMENT

calatalifa
s. coop.



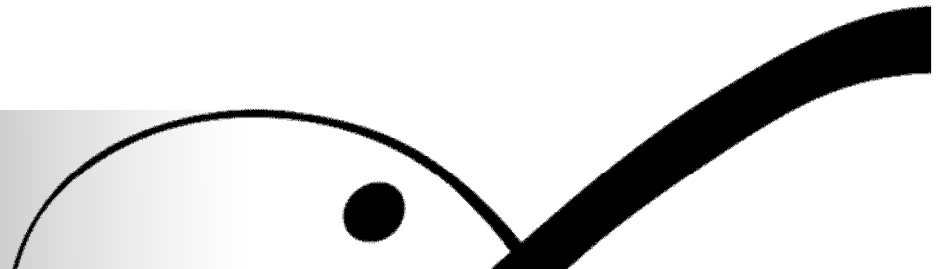
RESIDENCIAL VILLANUEVA GREEN HOUSES VI

PINCHA EN EL SIGUIENTE ENLACE Y PODRÁS DESCARGAR
EL DOSSIER DE PLANOS DE LA PROMOCIÓN

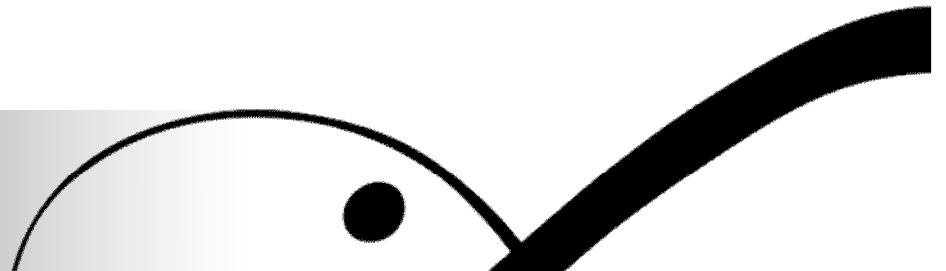
.....

INERCIA24
PROJECT MANAGEMENT


calatalifa
s. coop.

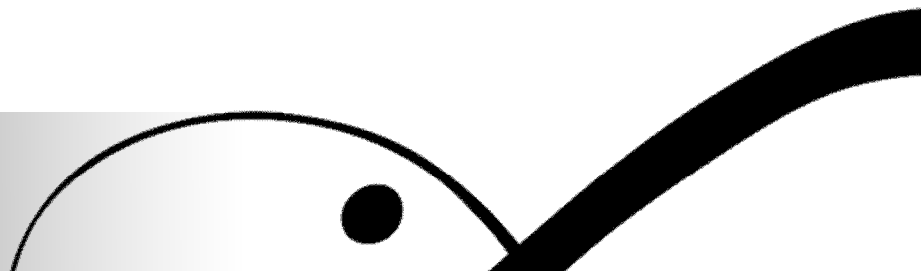


PRECIOS VIVIENDAS

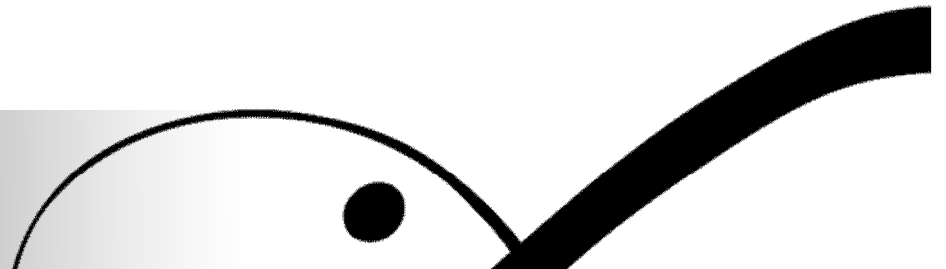


RESIDENCIAL VILLANUEVA GREEN HOUSES VI

DESCRIPCIÓN DE LAS VIVIENDAS VIVIENDAS CON TRASTERO Y DOS PLAZAS DE GARAJE							PRECIOS DE LAS VIVIENDAS Y FINANCIACIÓN				
PORTAL	PLANTA	VIVIENDA	TOTAL VIVIENDA	TERRAZA	JARDÍN	TOTAL	PVP	PVP con Iva	Financiación Máxima	aportaciones sin IVA	
1	BAJA	A	126,38	93,49	82,83	302,7	289.475,00 €	318.422,50 €	217.106,25 €	72.368,75 €	
		B	125,69	13,94	130,65	270,28	281.059,25 €	309.165,18 €	210.794,44 €	70.264,81 €	
		C	125,69	36,06	65,19	226,94	271.307,75 €	298.438,53 €	203.480,81 €	67.826,94 €	
		D	126,38	138,57		264,95	280.981,25 €	309.079,38 €	210.735,94 €	70.245,31 €	
	PRIMERA	A	126,38	15,87		142,25	253.373,75 €	278.711,13 €	190.030,31 €	63.343,44 €	
		B	129,54	14,14		143,68	258.830,50 €	284.713,55 €	194.122,88 €	64.707,63 €	
		C	129,54	14,14		143,68	258.830,50 €	284.713,55 €	194.122,88 €	64.707,63 €	
		D	126,38	15,87		142,25	253.373,75 €	278.711,13 €	190.030,31 €	63.343,44 €	
	SEGUNDA	A	126,38	15,87		142,25	253.373,75 €	278.711,13 €	190.030,31 €	63.343,44 €	
		B	129,54	14,14		143,68	258.830,50 €	284.713,55 €	194.122,88 €	64.707,63 €	
		C	129,54	14,14		143,68	258.830,50 €	284.713,55 €	194.122,88 €	64.707,63 €	
		D	126,38	15,87		142,25	253.373,75 €	278.711,13 €	190.030,31 €	63.343,44 €	
	2	BAJA	A	93,52	80,95		174,47	ADJUDICADA			
			B	124,53	32,73	58,52	215,78	266.911,75 €	293.602,93 €	200.183,81 €	66.727,94 €
			C	126,77	10,29	94,65	231,71	274.136,00 €	301.549,60 €	205.602,00 €	68.534,00 €
			D	134,36	58,25	45,24	237,85	287.851,25 €	316.636,38 €	215.888,44 €	71.962,81 €
PRIMERA		A	93,52	4,57		98,09	ADJUDICADA				
		B	124,53	12,15		136,68	249.114,25 €	274.025,68 €	186.835,69 €	62.278,56 €	
		C	126,77	12,15		138,92	253.258,25 €	278.584,08 €	189.943,69 €	63.314,56 €	
		D	134,36	7,1		141,46	266.163,50 €	292.779,85 €	199.622,63 €	66.540,88 €	
SEGUNDA		A	93,52	4,57		98,09	ADJUDICADA				
		B	128,13	16,64		144,77	256.784,50 €	282.462,95 €	192.588,38 €	64.196,13 €	
		C	130,37	16,64		147,01	260.928,50 €	287.021,35 €	195.696,38 €	65.232,13 €	
		D	134,36	7,1		141,46	266.163,50 €	292.779,85 €	199.622,63 €	66.540,88 €	



PLAN DE PAGOS



RESIDENCIAL VILLANUEVA GREEN HOUSES VI

DESCRIPCIÓN DE LAS VIVIENDAS TRASTERO Y DOS PLAZAS DE GARAJE							FORMA DE PAGO				
PORTAL	PLANTA	VIVIENDA	TOTAL VIVIENDA	TERRAZA	JARDÍN	TOTAL	reserva	entrada	total mensualidades	22 meses €/mes	
1	BAJA	A	126,38	93,49	82,83	302,7	5.000,00	36.000,00	31.368,75	1.425,85	
		B	125,69	13,94	130,65	270,28	5.000,00	36.000,00	29.264,81	1.330,22	
		C	125,69	36,06	65,19	226,94	5.000,00	36.000,00	26.826,94	1.219,41	
		D	126,38	138,57		264,95	5.000,00	36.000,00	29.245,31	1.329,33	
	PRIMERA	A	126,38	15,87		142,25	5.000,00	30.000,00	28.343,44	1.288,34	
		B	129,54	14,14		143,68	5.000,00	30.000,00	29.707,63	1.350,35	
		C	129,54	14,14		143,68	5.000,00	30.000,00	29.707,63	1.350,35	
		D	126,38	15,87		142,25	5.000,00	30.000,00	28.343,44	1.288,34	
	SEGUNDA	A	126,38	15,87		142,25	5.000,00	30.000,00	28.343,44	1.288,34	
		B	129,54	14,14		143,68	5.000,00	30.000,00	29.707,63	1.350,35	
		C	129,54	14,14		143,68	5.000,00	30.000,00	29.707,63	1.350,35	
		D	126,38	15,87		142,25	5.000,00	30.000,00	28.343,44	1.288,34	
	2	BAJA	A	93,52	80,95		174,47	ADJUDICADA			
			B	124,53	32,73	58,52	215,78	5.000,00	36.000,00	25.727,94	1.169,45
			C	126,77	10,29	94,65	231,71	5.000,00	36.000,00	27.534,00	1.251,55
			D	134,36	58,25	45,24	237,85	5.000,00	36.000,00	30.962,81	1.407,40
PRIMERA		A	93,52	4,57		98,09	ADJUDICADA				
		B	124,53	12,15		136,68	5.000,00	30.000,00	27.278,56	1.239,93	
		C	126,77	12,15		138,92	5.000,00	30.000,00	28.314,56	1.287,03	
		D	134,36	7,1		141,46	5.000,00	30.000,00	31.540,88	1.433,68	
SEGUNDA		A	93,52	4,57		98,09	ADJUDICADA				
		B	128,13	16,64		144,77	5.000,00	30.000,00	29.196,13	1.327,10	
		C	130,37	16,64		147,01	5.000,00	30.000,00	30.232,13	1.374,19	
		D	134,36	7,1		141,46	5.000,00	30.000,00	31.540,88	1.433,68	





INERCIA24
PROJECT MANAGEMENT

Paseo de las Delicias 31 6º, 28045 Madrid Telf: +34 915 912 058 Fax: +34 914 482 250 www.inercia24.com administracion@inercia.com

PROJECT DEVELOPMENT